

OGŁOSZENIE

Zarząd „Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg” Sp. z o.o.
zaprasza do składania ofert na najem miejsca handlowego
przy ulicy Towarowej w Porcie w Kołobrzegu

1. Nazwa i adres ogłaszającego

Zarząd Portu Morskiego w Kołobrzegu Sp. z o.o.
ul. Szyprów 1, 78-100 Kołobrzeg, KRS: 0000157554, NIP: 671-16-02-794, REGON:
331046773, kapitał zakładowy: 27.079.000,00 zł,
Tel./fax 94 3516765, www.zpm.portkolobrzeg.pl, godziny urzędowania: 7.00 – 15.00

2. Przedmiot ogłoszenia

Przedmiotem ogłoszonego postępowania jest najem miejsca handlowego oznaczonego literą „C”, o powierzchni 50m², usytuowanego na placu przy ulicy Towarowej w Porcie w Kołobrzegu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na sprzedaży pamiątek, upominków, sztucznej biżuterii.

3. Umowa zostanie zawarta na czas określony – do dnia 31.03.2016 r.

4. Kryterium wyboru jest cena - najkorzystniejsza zaoferowana **cena miesięcznie netto za najem miejsca handlowego o powierzchni 50 m²**. Wybór zostanie dokonany na podstawie złożonych pisemnych ofert zgodnych z Instrukcją.

5. Minimalną zaoferowaną cenę ustala się na **68,75 zł netto za m² miesięcznie**. O wyborze decydować będzie najkorzystniejsza zaoferowana **cena miesięcznie netto za najem miejsca handlowego o powierzchni 50 m²**

6. W przetargu mogą wziąć udział Oferenci, którzy:

- 1) prowadzą działalność gospodarczą związaną z przedmiotem przetargu,
- 2) zobowiążą się na piśmie nieodwołalnie i bezwarunkowo dostosować prowadzone stoisko do wymogów kolorystycznych przedłożonych każdorazowo przez Zarząd Portu Morskiego w Kołobrzegu Sp. z o.o.,
- 3) zapoznali się z charakterem prowadzonej działalności w sąsiadujących lokalizacjach handlowych, są świadomi możliwości powstania stanowisk konkurencyjnych i nie wnoszą z tego tytułu żadnych uwag,
- 4) zobowiążą się nieodwołalnie i bezwarunkowo do uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń, umożliwiających prowadzenie działalności w wybranym przez siebie charakterze,
- 5) nie posiadają zaległości finansowych wobec Zarządu Portu Morskiego w Kołobrzegu Sp. z o.o. - na dzień poprzedzający dzień składania ofert,
- 6) którym ciągu ostatnich 3 lat Ogłaszający nie rozwiązał ani nie wypowiedział umowy w trybie natychmiastowym.

7. Na potwierdzenie spełnienia warunków Oferent złoży dokumenty i oświadczenia:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

- 2) oświadczenie, że Oferent zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo dostosować prowadzone stoisko do wymogów kolorystycznych przedłożonych każdorazowo przez Zarząd Portu Morskiego w Kołobrzegu Sp. z o.o., wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1,
- 3) oświadczenie, że Oferent zapoznał się z charakterem prowadzonej działalności w sąsiadujących lokalizacjach handlowych, i że jest świadomy możliwości powstania stanowisk konkurencyjnych i nie wnosi z tego tytułu żadnych uwag, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1,
- 4) oświadczenie, że Oferent nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń, umożliwiających prowadzenie działalności w wybranym przez niego charakterze, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1,
- 5) oświadczenie, że Oferent nie posiada zaległości finansowych wobec Zarządu Portu Morskiego w Kołobrzegu Sp. z o.o. - na dzień poprzedzający dzień składania ofert – potwierdzone przez ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o., wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2,
- 6) oświadczenie, że ciągu ostatnich 3 lat ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o. nie rozwiązał ani nie wypowiedział mu umowy w trybie natychmiastowym, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3.

8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów wymaganych w ofercie:

1. Oferta powinna zawierać:
 - 1) formularz ofertowy, wraz z wymaganymi oświadczeniami, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do Instrukcji,
 - 2) dokumenty wskazane na potwierdzenie spełnienia warunków wskazane w pkt 6.

9. Sposób przygotowania oferty

Ofertę należy sporządzić na Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Instrukcji, zgodnie z wymaganiami zawartymi w Instrukcji.

10. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce składania ofert: Zarząd Portu Morskiego w Kołobrzegu Sp. z o.o. ul. Szyprów 1, 78-100 Kołobrzeg, sekretariat.
2. Termin składania ofert: **do dnia 10.10.2013 r. godz. 12.00.**
3. Termin otwarcia ofert: **10.10.2013 r. godz.12.15** w siedzibie Spółki.

11. Termin związania ofertą

Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi 30 dni.

11. Informacja końcowe:

- 1) Ogłaszający powiadomi o wyborze ofert lub o zamknięciu postępowania zamieszczając informację na stronie internetowej www.zpm.portkolobrzeg.pl.
- 2) Oferent, którego oferta zostanie wybrana zostanie powiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy.

Załączniki:

1. Instrukcja dla Oferentów