

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na

„Wykonanie kontroli okresowej obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w Porcie Morskim Kołobrzeg wraz z wykonaniem autoryzowanych sondaży głębokości i atestów czystości dna”

1. Zamawiający:
„Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg” Sp. z o.o. ul. Szyprów 1, 78-100 Kołobrzeg, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000157554, NIP 671-16-02-794, REGON 331046773, kapitał zakładowy: 27.079.000,00 PLN,
www.zpmkolobrzeg.pl, tel./ fax 94 351 6765, godziny urzędowania: 7.00 – 15.00
2. Przedmiot zamówienia: „Wykonanie kontroli okresowej obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w Porcie Morskim Kołobrzeg wraz z wykonaniem autoryzowanych sondaży głębokości i atestów czystości dna”
CPV 71000000-8 budowlane usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne;
CPV 71311000-1 usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej;
CPV 71311230-2 usługi inżynieryjne w zakresie kolei.
Przedmiotem zamówienia jest:
 - A) Wykonanie okresowej kontroli rocznej - szczegółowy opis zawiera pkt 4.3 A Instrukcji dla Wykonawców,
 - B) Wykonanie autoryzowanych przez odpowiedni organ sondaży głębokości i atestów czystości dna - szczegółowy opis zawiera pkt 4.3 B Instrukcji dla Wykonawców,
 - C) Wykonanie kontroli okresowej wydzierżawionych przez Zamawiającego obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych - szczegółowy opis zawiera pkt 4.3 C Instrukcji dla Wykonawców,
 - D) Wykonanie pomiarów powierzchni użytkowych - szczegółowy opis zawiera pkt 4.3 D Instrukcji dla Wykonawców,
 - E) Przygotowanie kompleksowej dokumentacji wraz z przeprowadzeniem stosownych procedur w celu uzyskania Decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę i uzyskanie niniejszej Decyzji w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie - szczegółowy opis zawiera pkt 4.3 E Instrukcji dla Wykonawców.Oferowane przez Wykonawcę usługi w zakresie prac podwodnych muszą być zgodne z odpowiednimi normami systemu zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy, norma PN-N 18001:2004 lub OHSAS lub równoważna.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SIWZ.
3. Termin realizacji zamówienia: 3 miesiące od dnia podpisania umowy, przy czym w terminie 3 tygodni od dnia podpisania umowy Wykonawca wykona etap I, tj. cały zakres przedmiotu zamówienia, z wyjątkiem uzyskania autoryzacji, o której mowa w pkt. 4.3.B Instrukcji dla Wykonawców oraz przygotowania dokumentacji i przeprowadzenia stosownych procedur w celu uzyskania Decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę i uzyskania niniejszej Decyzji w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie zgodnie z pkt. 4.3. E Instrukcji dla Wykonawców. W terminie 3 miesięcy od podpisania umowy Wykonawca wykona II etap, tj. przekaże Zamawiającemu autoryzowane dokumenty

niezwłocznie po ich uzyskaniu od uprawnionego organu – zgodnie z pkt 4.3 B Instrukcji dla Wykonawców oraz przekaże kompleksową dokumentację i przeprowadzi stosowne procedury w celu uzyskania Decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę i niezwłocznie po uzyskaniu w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie przekaże niniejszą Decyzję Zamawiającemu - zgodnie z pkt. 4.3.E Instrukcji dla Wykonawców.

4. Warunki udziału w przetargu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) spełniają warunki dotyczące posiadania odpowiednich uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności;
- 2) spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 3) spełniają warunki dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) spełniają warunki dotyczące znajdowania się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej;
- 5) w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert wywiązywali się ze zobowiązań wobec Zamawiającego;
- 6) Wykonawcy, którym Zamawiający nie wypowiedział umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia ani nie odstąpił od umowy w ciągu 3 lat przed terminem składania ofert;
- 7) nie byli ani nie są z Zamawiającym w sporze będącym przedmiotem postępowania sądowego;
- 8) Wykonawcy, w stosunku do których nie otwarto likwidacji lub ani nie ogłoszono upadłości;
- 9) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 10) osoby fizyczne, które nie zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 11) spółki jawne, których wspólnika nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 12) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia,

- przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 13) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 14) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 15) podmioty zbiorowe, wobec których sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

W celu wykazania spełniania warunku w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- 1) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), bądź odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikacje mistrza w zawodzie kominiarza, uprawniające do kontroli stanu technicznego przewodów kominowych zgodnie

- z wymogami art. 62 ust. 6 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, bądź odpowiadające im ważne kwalifikacje wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- 4) co najmniej 1 osobą posiadającą ważne kwalifikacje uzyskane na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.) uprawniające do zajmowania się na stanowisku dozoru eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, wymienionych w grupie 3 pkt 4), 6) oraz 10) w zakresie dotyczącym pkt 4) i 6) Załącznika nr 1 do powyższego rozporządzenia, tj. sieci gazowe przesyłowe o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa (gazociągi i punkty redukcyjne, stacje gazowe), urządzenia i instalacje gazowe o ciśnieniu nie wyższym niż 5kPa, aparatura-kontrolno pomiarowa, urządzenia sterowania do sieci, urządzeń i instalacji wymienionych w pkt 4) i 6) Załącznika nr 1, bądź odpowiadające im ważne kwalifikacje wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - 5) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności kolejowej co najmniej w ograniczonym zakresie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - 6) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń oraz specjalizację techniczno-budowlaną niezbędną do przeprowadzenia kontroli konstrukcji budowli hydrotechnicznej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), bądź odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
 - 7) co najmniej 1 osobą posiadającą dyplom kierownika prac podwodnych II klasy, posiadający uprawnienia nurka I lub II klasy, zgodny z ustawą z dnia 17 października 2003 r. o wykonywaniu prac podwodnych (Dz. U. Nr 199, poz. 1936), bądź odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - 8) co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia nurka III klasy, zgodne z ustawą z dnia 17 października 2003 r. o wykonywaniu prac podwodnych (Dz. U. Nr 199, poz. 1936), bądź odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów
 - 9) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia hydrografa kat. A, wydane przez Biuro Hydrograficzne Marynarki Wojennej, bądź odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W celu wykazania spełniania warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawca powinien wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej:

- 1) 1 wykonaną usługę, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonywaną, polegającą na wykonaniu kontroli okresowej obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 PLN.

W celu wykazania spełnienia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia:

- 1) powinien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100.000 PLN (słownie: sto tysięcy złotych).

W celu wykazania spełnienia warunków udziału Wykonawcy winni przedłożyć dokumenty wymienione w pkt. 11 Instrukcji dla Wykonawców.

5. Oferta winna zawierać prawidłowo wypełniony „Formularz oferty” (stanowiący załącznik nr 1 do Instrukcji dla Wykonawców) oraz niżej wymienione dokumenty:
 - 1) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
 - 2) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
 - 3) Oświadczenia i dokumenty dotyczące Wykonawcy, wymagane postanowieniami pkt. 11 Instrukcji dla Wykonawców.
 - 4) Dowód wniesienia wadium.
 - 5) Wypełnione załączniki wg wzorów załączonych do Instrukcji dla Wykonawców.
 - 6) Dokument potwierdzający, że oferowane usługi spełniają wymagane normy, o których mowa w pkt. 2 niniejszego Ogłoszenia.Oferta powinna zawierać dokumenty wymagane w Instrukcji dla Wykonawców i być zgodna z wymaganiami określonymi w Instrukcji.
6. Informacja dotycząca wadium: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 5.000,00 zł.
7. Informacja dotycząca zamówień uzupełniających: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.
8. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: 100% cena, najniższa cena.
9. Miejsce i termin składania ofert: w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie w terminie do dnia 10.01.2014 r. do godziny 10.00.
10. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

Szczegółowe informacje i wymagania dotyczące niniejszego postępowania zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone na podstawie Regulaminu udzielania przez Zarząd Portu Morskiego w Kołobrzegu Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane.

Zatwierdzam
