

Proszę o podanie danych technicznych obiektu, a w szczególności wysokości pomieszczenia wewnątrz oraz czy w budynku jest działająca wentylacja i doprowadzona woda oraz kanalizacja – celem przystosowania budynku do prowadzenia działalności gastronomicznej.

Ogłaszająca informuje, że budynek główny Reduty Morast jest jednokondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, ściany są z cegły pełnej murowane na kamiennym cokole. Grubość ścian wynosi 80-100 cm, nad pomieszczeniami budynku występują sklepienia ceglane kolebkowe, opierane na ścianach nośnych a zewnętrzną krawędź fasady stanowią gzymsy ceglane. Budynek główny posiada drewnianą stolarkę okienną i drzwiową. Powierzchnia budynku głównego wynosi 71,80 m² i ma ok. 2,7 m wysokości w najwyższym punkcie. Obiekt wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną oraz system wentylacji grawitacyjnej. Z uwagi na brak określenia w pytaniu zakresu planowanych do prowadzenia usług gastronomicznych oraz zabytkowy charakter obiektu należy indywidualnie zapoznać się ze stanem nieruchomości oraz ocenić jego przydatność do planowanej działalności.