

UMOWA O DZIEŁO

zawarta dnia _____ w Kołobrzegu pomiędzy:

Zarządem Portu Morskiego Kołobrzeg Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kołobrzegu, ul. Portowa 41, 78 – 100 Kołobrzeg, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000157554, NIP: 671-16-02-794, REGON: 331046773, kapitał zakładowy 34 149 000,00 zł, reprezentowaną przez:

Artura Lijewskiego – Prezesa Zarządu,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót zasypowych (likwidacja przegłębień powstałych przy nabrzeżach) przy niżej wymienionych nabrzeżach należących do Zamawiającego – dalej „przedmiot umowy”.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
 - 1) Nabrzeże Pilotowe
Wykonanie robót zasypowych (likwidacja przegłębień) do osiągnięcia głębokości dna kanału wynoszącej 5 m na obszarze zaznaczonym na planie sondażowym załączonym do zapytania.
 - 2) Nabrzeże Postojowe
Wykonanie robót zasypowych (likwidacja przegłębień) do osiągnięcia głębokości dna kanału wynoszącej 5,5 m na obszarze zaznaczonym na planie sondażowym załączonym do zapytania.
 - 3) Pirs Rybacki
Wykonanie robót zasypowych (likwidacja przegłębień) do osiągnięcia głębokości dna kanału wynoszącej 3,3 m na obszarze zaznaczonym na planie sondażowym załączonym do zapytania.
 - 4) Nabrzeże Skarpowe
Wykonanie robót zasypowych (likwidacja przegłębień) do osiągnięcia głębokości dna kanału wynoszącej 1,5 m na obszarze zaznaczonym na planie sondażowym załączonym do zapytania.
 - 5) Ścianka Szczelna z oczepem
Wykonanie robót zasypowych (likwidacja przegłębień) do osiągnięcia głębokości dna kanału wynoszącej 2 m na obszarze zaznaczonym na planie sondażowym załączonym do zapytania.
 - 6) Nabrzeże Szkolne
Wykonanie robót zasypowych (likwidacja przegłębień) do osiągnięcia głębokości dna kanału wynoszącej 3,5 m na obszarze zaznaczonym na planie sondażowym załączonym do zapytania.
 - 7) Nabrzeże Promowe
Wykonanie robót zasypowych (likwidacja przegłębień) do osiągnięcia głębokości dna kanału wynoszącej 3,5 m na obszarze zaznaczonym na planie sondażowym załączonym do zapytania.
 - 8) Nabrzeże Tężniowe

Wykonanie robót zasypowych (likwidacja przegłębień) do osiągnięcia głębokości dna kanału wynoszącej 3,5 m na obszarze zaznaczonym na planie sondażowym załączonym do zapytania.

3. Do robót zasypowych należy użyć kruszywa grubego/pospółka o frakcji od 31 do 64 mm. Zamawiający dopuszcza pionową tolerancję wykonania prac zasypowych: +/- 0,1 m
4. Wykonawca oświadcza, że dokonał samodzielnych wyliczeń co do ilości materiału zasypowego niezbędnej do wykonania robót (uzyskania określonych głębokości), na podstawie których dokonał wyceny i złożył ofertę na podstawie której zawarta zostaje niniejsza umowa.
5. Po wykonaniu robót zasypowych Wykonawca wykona i dostarczy zatwierdzone przez właściwy organ sondaże głębokości dna przy każdym z wyżej wymienionych nabrzeży (budowli hydrotechnicznych).
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i polskimi normami, w szczególności dotyczącymi wykonywania prac i pomiarów hydrograficznych oraz z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
7. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym, i warunkami lokalnymi zapewnia, że posiada kwalifikacje, uprawnienia, niezbędną wiedzę fachową i doświadczenie oraz sprzęt niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, a osoby które będą wykonywać przedmiot umowy posiadają wymagane właściwymi przepisami niezbędne uprawnienia, w szczególności osoba wykonująca sondaż głębokości posiada uprawnienia hydrografa kat. A. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie przedstawi kserokopie uprawnień.
8. Przedmiot umowy zostanie wykonany do dnia **30.09.2021 r.**
9. Strony zgodnie oświadczają, iż dotrzymanie terminu zakończenia prac uzależnione jest od sprzyjających warunków atmosferycznych i dopuszcza się przedłużenie niniejszego terminu na pisemny wniosek Wykonawcy w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych w ilości przekraczającej 30% umownego okresu realizacji zadania - z zastrzeżeniem, iż przedmiotowe przedłużenie nie może wynieść więcej niż okres występowania warunków pogodowych uniemożliwiających realizację umowy.

§ 2

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z Umowy do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) prowadzenie prac zgodnie z przepisami BHP, p.poż. i ochrony środowiska;
- 2) zapewnienie we własnym zakresie dostępu mediów i ponoszenie kosztów związanych z ich zużyciem;
- 3) zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie prowadzenia prac i w jego bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
- 4) terminowa realizacja przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
- 5) zagospodarowanie odpadów powstałych w wyniku realizacji zamówienia, na własny koszt oraz w sposób wymagany przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa;
- 6) ubezpieczenie na własny koszt prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej od chwili rozpoczęcia prac do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy;
- 7) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich - naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego;
- 8) dbanie o porządek na terenie prowadzenia prac i najbliższym otoczeniu oraz jego uporządkowanie po zakończeniu prac.

9) zapewnienie warunków bezpieczeństwa na terenie objętym pracami.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi, z wyłączeniem wykonania sondaży głębokości dna, których wykonanie oraz przygotowanie i zatwierdzenie dokumentacji Wykonawca może powierzyć uprawnionemu podmiotowi.
2. Pod rygorem nieważności Wykonawca nie może przenieść na inną osobę lub podmiot praw lub obowiązków wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych (słownie:)
plus podatek VAT wg obowiązującej stawki.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ustalone zostało z uwzględnieniem wszystkich kosztów (w tym użytych materiałów i narzędzi) oraz rozmiaru przedmiotu umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy. Zamawiający w szczególności nie będzie zobowiązany do zwrotu na rzecz Wykonawcy jakichkolwiek dodatkowych wydatków lub kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z wykonaniem umowy, których nie przewidział on w czasie zawierania umowy, a które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, chociażby nie były one wyszczególnione przez Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie wykonanie całości przedmiotu umowy (w tym dostarczenie zatwierdzonych przez właściwy organ sondaży głębokości dna) potwierdzone sporządzonym przez Wykonawcę i podpisanym przez obie Strony protokołem odbioru końcowego.
4. Płatność będzie dokonana jednorazowo, przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż wskazany na fakturze rachunek bankowy znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT (tzw. białej liście).
6. W przypadku, gdyby rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, nie znajdował się na tzw. białej liście, Zamawiający może wstrzymać zapłatę i poinformować Wykonawcę o stwierdzonym fakcie. W takim przypadku termin zapłaty ulega przedłużeniu do dnia wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego znajdującego się na tzw. białej liście.
7. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 5

1. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy w wyniku własnego działania lub zaniechania albo osób, za które Wykonawca odpowiada.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w §4 ust. 1 ewentualnych kwot wynikających z wyrządzonej szkody w mieniu Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża nieodwołalnie zgodę.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy pozostawione na terenie wykonywanych prac i w jego sąsiedztwie.

§ 6

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac w formie pisemnej.
2. Podstawą do zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego będzie faktyczne wykonanie prac.

3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru prac i przystąpi do czynności odbiorowych w terminie 3 dni od otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru w przypadku stwierdzenia wad istotnych, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy.
5. Wykonawca usunie wady na swój koszt w terminie ustalonym z Zamawiającym.

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca jest obowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości:
 - 1) 2% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 1 za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu wykonania umowy,
 - 2) 2% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 1 za zwłokę w usunięciu wad, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu odpowiedniego terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Wykonawca mocą niniejszej umowy wyraża nieodwołalną zgodę na potrącenie z wynagrodzenia należnych Zamawiającemu kar umownych.
4. Jeżeli naliczona kara umowna nie pokryje szkody, każda ze Stron uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 8

Strony uzgadniają, że osobami nadzorującymi realizację niniejszej umowy oraz uprawnionymi do dokonywania odbiorów są:

- 1) ze strony Zamawiającego:, tel.
- 2) ze strony Wykonawcy:, tel.

§ 9

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o. informuje, iż:

- 1) administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kołobrzegu, przy ul. Portowej 41,
- 2) wszelkie informacje na temat Pana/Pani danych osobowych przetwarzanych przez administratora można uzyskać u powołanego Inspektora Ochrony Danych pod adresem e-mail: sekretariat@zpmkolobrzeg.pl lub w siedzibie spółki przy ul. Portowej 41, 78-100 Kołobrzeg,
- 3) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) wykonania umowy zawartej z administratorem, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych,
 - b) dochodzenia ewentualnych roszczeń w związku z poniesioną przez administratora szkodą lub obrony przed roszczeniami kierowanymi w stosunku do administratora tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych, w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora,
- 4) odbiorcą Pana/Pani danych osobowych będą:
 - a) podmioty świadczące usługi wsparcia IT oraz dostarczające oprogramowanie informatyczne, w ramach wykonywania usług, w szczególności usług serwisowych,

- b) zewnętrzne podmioty audytorskie, w przypadku zajścia takiej konieczności,
 - c) kancelarie prawne świadczące usługi doradztwa prawnego i zastępstwa procesowego w przypadku zajścia takiej konieczności,
- 5) Pana/Pani dane osobowe pozyskane w związku z zawartą umową będą przetwarzane przez okres przedawnienia roszczeń podatkowych lub roszczeń cywilnoprawnych, w zależności które z tych zdarzeń nastąpi później,
 - 6) posiada Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu,
 - 7) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
 - 8) podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, lecz stanowi warunek konieczny zawarcia umowy. W przypadku niepodania danych osobowych nie jest możliwe zawarcie, a tym samym wykonanie umowy z administratorem,
 - 9) Pana/Pani dane nie będą podstawą do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania,
 - 10) Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane poza obszar EOG.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, zawiadomienia i oświadczenia Stron (w szczególności o rozwiązaniu umowy lub odstąpieniu) muszą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sądem wyłącznie właściwym dla rozstrzygania sporów wynikłych na tle niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA