

PROTOKÓŁ Nr 1/N Węgl/2021 z dnia 05.05.2021

z okresowej (rocznej) kontroli stanu technicznego elementów obiektu budowlanego zgodnie z art. 62, ust. 1, pkt 1 – Ustawy Prawo Budowlane.

Nabrzeże Węglowe,
Kołobrzeg ul. Portowa 41,
(nazwa, adres obiektu, nr administracyjny)

Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp.zo.o.
(administrator)



Data poprzedniej kontroli: 15.04 - 15.05.2020r.

Zalecenia:

- naprawa oczepu nabrzeża;
- uzupełnienie sprzętu ratunkowego;
- montaż tablic o DOR
- naprawa uszkodzonego elementu linii odbojowej;
- oznakowanie różnicy wysokości oczepu;

- wymiana uszkodzonych płyt nadkanalowych;
 - likwidacja przegłębień;
 - wykonanie ekspertyzy dot. zakresu obciążenia naziomu składowanego drewna;
- Zalecenia z poprzedniej kontroli – częściowo wykonane

Komisja przeprowadzająca kontrolę okresową:

- 1) **Robert Miotk**, nr uprawnień 02/Gd/2002, specjalność konstrukcyjno-budowlana;
- 2) **Janusz Kuberski**, nr uprawnień 1969/Gd/85 , specjalność konstrukcyjno-budowlana
- 3) **Piotr Schwabe**, nr 4619/Gd/90, specjalność instalacje sanitarne

na podstawie oględzin z natury, dokonała w dniach 29.03 - 05.05.2021r. kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budowli i stwierdziła brak widocznych uszkodzeń zewnętrznych i wad uniemożliwiających użytkowanie obiektu.

I. Podstawa przeprowadzenia kontroli:

- Umowa nr ZPM/KO/1/2021 z dnia 16.03.2021
- Ustawa - Prawo Budowlane Art.62 ust. 1 ustawy tekst jednolity (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 Poz.1623 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

II. Przedmiot i zakres kontroli:

1. Okresowa kontrola, polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.
2. Okresowa kontrola, polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
3. Sporządzenie protokołu z okresowej kontroli rocznej i pięcioletniej stanu sprawności technicznej budynku. *budynku*

III. Wykorzystane materiały.

(dokumentacja budowy, badania podwodne, plany sondażu dna, instrukcja obsługi i eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem, itp.):

- Protokół kontroli okresowej rocznej
- Wizja lokalna
- Dokumentacja fotograficzna
- Plan batymetryczny nr 115/2021 116/2021 z dnia 03.04.2021

1. Charakterystyka techniczna.

1.1. Opis konstrukcji

Konstrukcja nabrzeża płytowa oparta na kozłowych palach żelbetowych i pionowych typu „Fundex”, ze ścianką szczelną z grodzic G-62. Na odcinku północnym i narożnikowym pale pionowe to pale skrzynkowe z brusów Larsen IVn wypełnione żelbetem. Ścianka szczelna długości $l = 13$ m pograżona do rzędnej $-12,4$ m. W oczepie odwodnym znajdują się kanały instalacyjne przykryte płytami ciężkimi.

Nabrzeże składa się z 12 sekcji zdylatowanych pomiędzy sobą. 11 sekcji ma długość po 20 m i jedna narożna o długości 30,7 m. Łączna długość wynosi $L_c = 251,46$ m. Na każdej sekcji znajdują się 2 pachoły cumownicze typu ZL – 30. Sekcja narożna wyposażona jest w 4 pachoły jw.

Nawierzchnia nabrzeża jest z płyt żelbetowych wylewanych, zdylatowanych.

Podstawowe parametry nabrzeża:

- długość całkowita $L_c = 251,46$ m;
- obciążenie naziomu
 - a) $q = 10$ kN/m² w pasie 1,4 m od krawędzi odwodnej nabrzeża
 - b) $q = 35$ kN/m² poza pasem 1,4 m na odcinku Południowym
 - c) $q = 25$ kN/m² poza pasem 1,4 m na odcinku Północnym
- głębokość techniczna $H_t = 6,5$ m;
- głębokość dopuszczalna $H_d = 8,0$ m.

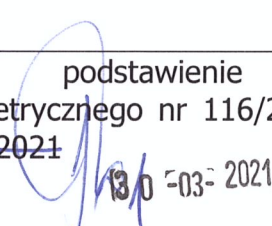
Nabrzeże wyposażone jest w:

- 13 par pachołów cumowniczych podwójnych typu ZL – 30;
- drabinka wyjściowa we wnętrze – 6 szt.;
- odbojnice gumowe – płasko zawieszony opony staroużyteczne na stalowych ramach;
- rozdzielnie elektryczna - 4 szt.;
- 3 szt. otworów wylotowych kanalizacji deszczowej o średnicach $\varnothing 500$ mm, $\varnothing 300$ mm, $\varnothing 200$ mm.

2. Elementy budowli, opis stanu ich sprawności technicznej i wartości użytkowej.

Po dokonaniu oględzin budowli oraz po zapoznaniu się z materiałami, o których mowa w pkt 2, ustalono, co następuje:

2.1	Konstrukcja budowli	
2.1.1.	Wielkość ubytków konstrukcji	Lokalnie uszkodzenia i ubytki oczepu konstrukcji nabrzeża;
2.1.2.	Wielkość osiadań, ugięć, pęknięć i przemieszczeń konstrukcji	Nie stwierdzono pęknięć konstrukcji
2.1.3.	Obszar i zasięg korozji elementów konstrukcji	Nie stwierdzono korozji konstrukcji
2.2.	Stan nawierzchni i zasypów za konstrukcją falochronu.	
2.2.1.	Korona budowli i przyległy naziom	Korona budowli o różnej rzędnej naziomu - brak oznakowania;
2.2.2.	Umocnienie skarp i narzutów wraz z przyległym naziomem	Nie dotyczy - nie występuje
2.3.	Instalacje elektryczne	
2.3.1.	Oświetlenie zewnętrzne światłem białym	Nie dotyczy – brak oświetlenia zewnętrznego
2.3.2.	Oznakowanie nawigacyjne	Nie dotyczy – brak oświetlenia nawigacyjnego
2.3.3.	Światła ostrzegawcze	Nie dotyczy – brak oświetlenia ostrzegawczego
2.4.	Stan techniczny wyposażenia budowli	
2.4.1.	Urządzenia cumownicze i odbojowe	Linia odbojowa - oderwana odbojnica oponowa - stan dobry; Urządzenia odbojowe przy drabinkach - stan dobry; Linia cumownicza - stan dobry;
2.4.2.	Urządzenia wyjściowe	Bez uwag - stan dobry;

2.4.3	Przykrycia kanałów, studzienek, wnęk instalacyjnych	Pęknięte betonowe płyty nadkanałowe; Zanieczyszczenie stalowej klapy hydrantu; - stan dostateczny
2.4.4.	Instalacje odwodnieniowe	Nie dotyczy – brak instalacji odwodnieniowych
2.4.5.	Stan powłok ochronnych oraz elementów instalacji ochrony katodowej	Nie występują
2.4.6.	Stan oznakowania nawigacyjnego	Nie występuje
2.4.7.	Stan tablic informacyjnych i ostrzegawczych oraz ich oświetlenia	Stan sprzętu ratunkowego - bez uwag; Brak czytelnych tablic o dopuszczalnym obciążeniu nabrzeża (widocznych od strony wjazdu) - stan zły;
2.5.	Instalacje służące ochronie środowiska	Nie dotyczy
2.6.	Sprawdzenie aktualnych warunków posadowienia budowli na podstawie planów batymetrycznych – istniejące głębokości przy nabrzeżu od -5,2- do - 6,3-6,8m. Na większości nabrzeża rzędne dna wskazują na przekroczenie wartości głębokości technicznej. Z uwagi na lokalny charakter niewielkich przegłębień zaleca się monitorowanie głębokości przy nabrzeżu.	Na podstawie planu batymetrycznego nr 116/2021 z dnia 03.04.2021 

Opis estetyki budowli i jej otoczenia.

(nawierzchnie placów utwardzonych i nieutwardzonych, drogi, ogrodzenie, zieleń)

Nawierzchnia (poza pasem nad kanałem kablowym) - utrzymana należycie.

3. Zalecenia i wnioski.

3.1. Wynikające z ustawy prawo budowlane

Zaleca się

- **ustawienie czytelnych (widocznych z samochodów ciężarowych) tablic z informacją o DOR nabrzeża**

3.2. Inne:

Ogólny stan techniczny obiektu określa się jako **dość dobry** i może on być eksploatowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

Zaleca się:

- przeprowadzanie bieżącej konserwacji obiektu - **na bieżąco**
- wymianę uszkodzonych płyt nadkanałowych - **niezwłocznie**
- ustawienie czytelnych dla kierowców sprzętu ciężkiego tablic od dopuszczalnym obciążeniu naziomu - **niezwłocznie;**
- oznakowanie różnicy rzędnej na koronie nabrzeża- **niezwłocznie**

4. Następną kontrola okresowa winna być przeprowadzona do 05.05.2022r

5. Niniejszy protokół należy dołączyć do książki obiektu budowlanego.

Podpis kontrolującego:

INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Robert Miotk
upr. bud. do kierowania i nadzoru nad budowlanymi
bez ograniczeń w zakresie
konstrukcyjno-budowlanym
nr ew. 44/15/02

Stanowisko Zamawiającego

PODPISY CZŁONKÓW KOMISJI:

1) (pieczęć i podpis)

Proj. nadzór, kier. budową, przeglądy obiektów.
Uprawnienia konstrukcyjno-budowlane
Nr ew. 44/09/Gd/05

2) (pieczęć i podpis)

Uprawnienia budowlane do kierowania
nadzorowania, oceniania stanu technicznego
sporządzania dokumentacji technicznej
nr ew. 44/19/Gd/90, POM 19/03/01

3) (pieczęć i podpis)

Gdynia, 17.04.2021



ATEST NURKOWY

nr HAN-119/1704/2021

ZLECENIODAWCA: PHU Pryzmat
Nadzory Inwestorskie Robert Miotk
Ul. Benisławskiego 13
81-173 Gdynia
NIP: 586-103-79-41

ZLECENIOBIORCA: HYDRONAUTIC Wojciech Tylak
Ul. Andaluzajska 38B/1
81-136 Gdynia
NIP: 958-124-40-61

Dnia 07.04.2021 na podstawie zlecenia wraz z ekipą nurków wykonałem inspekcję podwodną wzdłuż Nabrzeża Węglowego w Porcie Kołobrzeg.

W trakcie wykonywania prac stwierdziłem co następuje:
(Punkt „0” ustaliłem w narożniku z Nabrzeżem Pilotowym)

Numer przeszkody	Metr nabrzeża	Metr na wodę	opis
C13	1	5	Pal drewniany o wym. wys. 35 cm., dł. 341 cm., szer. 44 cm.
C10	4	5	Pal drewniany o wym. wys. 46 cm., dł. 231 cm., szer. 46 cm.
C12	5	3	Rura stalowa o wym. wys. 21 cm., dł. 227 cm., szer. 25 cm.
C11	18	7	Konstrukcja drewniana o wym. wys. 45 cm., dł. 394 cm., szer. 72 cm.
C28	41	12	Pal drewniany o wym. wys. 27 cm., dł. 87cm., szer. 39 cm.
C9	67	8	Konstrukcja drewniana o wym. wys. 40 cm., dł. 40 cm., szer. 40 cm.
C24	72	6	Pal drewniany o wym. wys. 20 cm., dł. 230 cm., szer. 27 cm.
C21	79	13	Pal drewniany o wym. wys. 34 cm., dł. 303 cm., szer. 32 cm.
C20	84	8	Belka drewniana o wym. wys. 22 cm., dł. 316 cm., szer. 31 cm.
C18	115	9	Opona

**PRACE NURKOWE ZOSATŁY WYKONANE WEDŁUG MOJEJ NAJLEPSZEJ WOLI I WIEDZY
TECHNICZNEJ CO MOGĘ POTWIERDZIĆ POD PRZYSIĘGĄ.**

Kierownik Prac Podwodnych

Jarosław Mgłowski
kier. prac podwodnych
tel. (612)-05000870-09

Jarosław Mgłowski
Nr upraw. N-(612)-05-000870-09

Hydronautic
HYDRONAUTIC
81-136 Gdynia, ul. Andaluzajska 38 b/1
tel. 603-926-142
NIP 958-124-40-61. Regon 192876080

Wojciech Tylak

wojtek@hydronautic.pl

www.hydronautic.pl

tel. 603-926-142