



Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o.

ul. Portowa 41, 78-100 Kołobrzeg Tel./Fax.: 94 35 167 65 e-mail: sekretariat@zpmkolobrzeg.pl;
NIP 671-16-02-794 Regon 331046773 KRS 0000157554 Kapitał zakładowy 34 149 000,00 zł [PLN],
Numer konta bankowego: Santander Bank Polska 49 1090 2659 0000 0001 1341 9556

Kołobrzeg, dnia 06.09.2024 r.

DIP.II.5212.4.2024

Do Wykonawców biorących udział w postępowaniu na opracowanie i sporządzenie dokumentacji technicznej na potrzeby wykonania prac podczyszczeniowych dla zadania pn. „Modernizacja infrastruktury, rozbudowa dostępu do portu, poszerzenie toru żeglownego wraz z przebudową istniejących konstrukcji hydrotechnicznych w porcie Kołobrzeg”

Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania:

1. Kierując zapisami Prawa Zamówień Publicznych nakazujących Zamawiającemu jednoznaczny opis przedmiotu zamówienia umożliwiający docelowo porównanie ofert, a zarazem dbałością o finanse publiczne, odpowiedziami na pytania z dnia 30.08, a w szczególności na pytanie numer 1 dotyczące konieczności wykonania badań z wody prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, iż jako akceptowalne minimum do wyceny należy przyjąć poniższy zakres badań z wskazanych z przez zamawiającego:
 - a. Nabrzeże Bosmańskie - 1 sondowanie z wody / 1 otwór wiercony na lądzie
 - b. Ostroga I wraz z nasadą falochronu - 1 sondowanie z wody / 1 sondowanie z lądu / 1 otwór wiercony na lądzie
 - c. Nabrzeże Wydmowe - 1 sondowanie z lądu
 - d. Nabrzeże Bunkrowe - 1 sondowanie z wody / 1 sondowanie z lądu / 1 otwór wiercony na lądzie
 - e. Nabrzeże Zachodnie Żelbetowe - 1 sondowanie z wody / 2 sondowania z lądu / 1 otwór wiercony na lądzie
 - f. Nabrzeże Flagowe - 1 sondowanie z wody / 1 otwór wiercony na lądzie

Odp. W związku z podpisaniem w dniu 27.08.2024 r. trójstronnego porozumienia pomiędzy Zarządem Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o., Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie a Ministerstwem Obrony Narodowej w kwestii realizacji przedmiotowego zadania, Zamawiający podjął decyzję o etapowaniu prac. Tym samym zakres prac dotyczących badań geotechnicznych na wodzie wejdzie w zakres Etapu II który będzie ogłoszony odrębnym postępowaniem.

2. Kierując się posiadanym doświadczeniem pragniemy nadmienić, iż w nawiązaniu do udzielonej odpowiedzi dotyczącej konieczność wykonania części badań geotechnicznych na wodzie termin założony przez Zamawiającego przestaje być realnym. Wykonanie badań na wodzie wiąże się z zatwierdzenie projektu robót na szczeblu krajowym, a nie jak ma to miejsce w przypadku badań na lądzie gdzie zatwierdzenie projektu ma miejsce lokalnie tzn przez oddelegowane do tego

służy Prezydenta Miasta. Samo zatwierdzenie projektu badań na wodzie zajmuje około 3 miesięcy. Bez takowego zatwierdzenia nie ma możliwości pozyskanie zgodny na wykonanie robót na wodzie. Ponadto w nawiązaniu do okresu związania ofertą termin wykonania badań na wodzie przypadnie na miesiące zimowe co mimo prac we wnętrzu portu powoduje ich wydłużenie ze względów pogodowych. Reasumując w ocenie oferenta na rzecz prac dla Etapu I (prace eksperckie) wykonanie badań na wodzie nie wnosi merytorycznie a jedynie wydłuża i podraża koszt powierzonych prac. Zatem prosimy o odstąpienie od konieczności wykonania badań na wodzie. W przypadku odmowy prosimy o wydłużenie okresu realizacji zadania do okresu 7 miesięcy

Odp. Odpowiedź w pytaniu nr 1.

3. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie badań (wierceń i sondowań) w ramach prac geotechnicznych a wyniki prac zostaną przedstawione w Dokumentacji badań podłoża gruntowego zgodnie z Rozporządzeniem o geotechnicznych warunkach posadawienia obiektów budowlanych?

Odp. Odpowiedź w pytaniu nr 1.

4. Czy Zamawiający zamierza na zleconych badaniach gruntu (odwiertach i sondowaniach) opierać prace budowlane, które będą wymagały uzyskania Pozwolenia na Budowę? Jeżeli tak, to należy przewidzieć przedłużenie czasu wykonania przedmiotu umowy o postępowanie administracyjne mające na celu uzyskanie decyzji zatwierdzającej Projekt Robót Geologicznych, a w dalszym kroku decyzji zatwierdzającej Dokumentację Geologiczno-Inżynierską.

Odp. Prace wymagające uzyskanie decyzji Pozwolenia na Budowę znajdują się w zakresie Etapu II który będzie ogłoszony odrębnym postępowaniem, ponadto Zamawiający zleci również w odrębnym postępowaniu badanie próbek urobku wraz z raportem.

5. Czy Zamawiający wymaga przeprowadzenia rozpoznania saperskiego w miejscach planowanych odwiertów i sondowań, czy też teren prac został już sprawdzony pod względem niewybuchów i jest czysty?

Odp. Odpowiedź w pytaniu nr 1.

6. Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną oraz wynikami przeglądów technicznych 5-letnich oraz rocznych w zakresie obiektów które mają być poddane ekspertyzom?

Odp. Zamawiający posiada przeglądy techniczne 5-letnie oraz roczne obiektów zarządzanych przez Spółkę (Nabrzeże Pilotowe, Nabrzeże Węglowe, Nabrzeże Zbożowe, Nabrzeże Słupskie, Nabrzeże Koszalińskie, Nabrzeże Barkowskie).

7. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów SWZ dotyczących terminu składania ofert przetargowych. Ze względu na okres urlopowy oraz wpływ zadanych Zamawiającemu pytań na finalny zakres oferty przetargowej wnosimy prośbę o zmianę terminu składania ofert do dnia 18 września 2024r. Wydłużenie terminu składania ofert pozwoli na przeprowadzenie konsultacji z naszymi podwykonawcami w celu opracowania rzetelnej oferty z uwzględnieniem uwarunkowań przedmiotowego zadania, a tym samym zmniejszeniu ryzyka wystąpienia niejasności na etapie realizacji zamówienia.

Odp. W dniu 03.09.2024 r. Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 18.09.2024r.

8. Zamawiający w punkcie 3., podpunkcie 1) c) w ramach prac zleconych oczekuje wykonania badań czystości urobku zalegającego na dnie (prace z udziałem nurka posiadającego niezbędne uprawnienia). Wykonawca prosi o informację, z czego wynika konieczność udziału nurka przy poborze próbek. Pobór próbek można wykonać w ramach badań geologicznych. Jeśli nie ma podstawy prawnej do obecności nurka, Wykonawca wnioskuję o usunięcie fragmentu dot. wykorzystania nurka z uprawnieniami.

Odp. Zamawiający dokona zmiany i usunie zapis obowiązku wykorzystania nurka z uprawnieniami.

PRZEZ ZARZĄDU
Krzysztof Lisowski

BS

