



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

Szczecin, dnia 10 czerwca 2024 r.

Znak: **AP-1.7841.1.2.2024.MKB.2**

DECYZJA Nr 2 / R/ 2024

Na podstawie:

- art. 28 i art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz.U. z 2024 r., poz. 725 j.t.,),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2024 r., poz. 572 j.t.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 20.05.2024 r.

udzielam pozwolenia na rozbiórkę

dla:

**Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o. o.
ul. Portowa 41
78 – 100 Kołobrzeg**

obejmujące:

nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego:

Rozbiórka trzech mikro – turbin Wiatrowych ROPATEC, zlokalizowanych w obrębie 3 Kołobrzeg na działce nr 13 i nr 14, na terenie portu morskiego w Kołobrzegu przy ul. Szyprów 1.

z zachowaniem następujących warunków:

1. przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany, zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 ca ustawy Prawo budowlane:
 - 1) ustanowić kierownika budowy,
2. w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się dziennik rozbiórki zgodnie z przepisami rozdziału 5a, zgodnie z art. 45 ustawy Prawo budowlane,
3. przed rozpoczęciem rozbiórki, kierownik budowy jest obowiązany zgodnie z art. 45 a ustawy Prawo budowlane:
 - 1) zabezpieczyć teren rozbiórki,
 - 2) umieścić na terenie budowy tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
4. Spełnić warunki wynikające z Postanowienia Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie, z dnia 03.06.2024 r. (znak pisma: GPG-i.60537.4.24.MS(8) to jest: Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w Zarządzeniu nr 3 Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 6 kwietnia 2023 r.-Przepisy portowe (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2023 r. poz. 2321 póź. Zm.) , dotyczącymi m.in. utrzymania porządku, zasad bezpieczeństwa i ochrony środowiska na terenie portu .

UZASADNIENIE

Zamierzeniem inwestora jest całkowita rozbiórka trzech mikro – turbin wiatrowych ROPATEC, zlokalizowanych w obrębie 3 Kołobrzeg na działce nr 13 i nr 14, na terenie portu morskiego w Kołobrzegu przy ul. Szyprów 1.

Całkowitej rozbiórce ulec mają:

- dwie turbiny o mocy 6 kW każda, wyposażone w trzy łopaty wiatrowe,
- jedna turbina o mocy 20 Kw, wyposażona w pięć łopat wiatrowych.

Mikro – turbiny wiatrowe składają się z trzech elementów:

- fundamentu żelbetowego,
- wieży - stalowej konstrukcji nośnej turbiny,
- turbiny wiatrowej VAWT z osprzętem, w tym: łopat, wirnika prądnicy.

Całkowita wysokość mikro – turbiny wiatrowej wynosi ok. 15 m.

Do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę załączono następujące dokumenty:

- 3 egz. projektu rozbiórki pt.: „*Rozbiórka 3 mikro – turbin wiatrowych ROPATEC o osi pionowych o mocy 20kw (1 szt.) i mocy 6kw (2 szt.)*”, sporządzony w kwietniu 2024 r.,
- oświadczenie właściciela obiektów, o zgodzie na ich rozbiórkę.

W trakcie postępowania, projekt budowlany uzgodniono postanowieniem z dnia 03.06.2024 r., znak pisma GPG-i.60537.4.24.MS(8), Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, zgodnie z art. 127 a § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127 a § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeks postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZACA OPŁATY SKARBOWEJ:

Potwierdza się wniesienie opłaty skarbowej w przedmiocie pełnomocnictwa i decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę kwocie zł 122,00 zł, w dniu 22.05.2024 r. . na rachunek UM Szczecin Nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO
W. Piłuta
mgr inż. arch. Wioletta Piłuta
KIEROWNIK
w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora: Pan Mariusz Januszewski (+ projekt)
Konikowo 77c, 76 – 024 Konikowo
2. Urząd Morski w Szczecinie
Pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin

Do wiadomości:

3. Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o. o.
ul. Portowa 41, 78 – 100 Kołobrzeg
4. Zachodniopomorski Wojewódzki (+ projekt)
Inspektor Nadzoru Budowlanego, w gmachu
5. a/a.

Pouczenie

1. Zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych należy zgodnie z art. 41 ust. 4 b ustawy Prawo budowlane, dokonać w postaci papierowej albo w formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem portalu e – Budownictwo;
2. Inwestor jest obowiązany, zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 ca ustawy Prawo budowlane:
 - 1) ustanowić kierownika w przypadku rozbiórki objętej decyzją o pozwoleniu na rozbiórkę;
3. Zgodnie z art. 45 ustawy Prawo budowlane, w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się dziennik budowy;
4. Dziennik budowy prowadzi się odrębnie dla każdego obiektu budowlanego wymagającego pozwolenia na budowę, pozwolenia na rozbiórkę albo zgłoszenia, zgodnie z art. 47 b ustawy Prawo budowlane.