



## Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o.

ul. Portowa 41, 78-100 Kołobrzeg Tel./Fax.: 94 35 167 65 e-mail: sekretariat@zpmkolobrzeg.pl;  
NIP: 671-16-02-794, KRS: 0000157554, Regon 331046773, Kapitał zakładowy: 38.496.000,00 zł,  
Numer konta bankowego: Erste Bank Polska 49 1090 2659 0000 0001 1341 9556

Kołobrzeg, dnia 12 czerwca 2026 r.

### **OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA KORZYSTANIE Z NABRZEŻA (MIEJSCE POSTOJOWE PRZY NABRZEŻU BARKOWSKIM W PORCIE RYBACKIM W KOŁOBRZEGU)**

Zarząd Spółki Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o. z siedzibą w Kołobrzegu ul. Portowa 41 ogłasza przetarg i zaprasza do złożenia oferty na korzystanie z nabrzeża (miejsca postojowego przy Nabrzeżu Barkowskim w Porcie Rybackim w Kołobrzegu).

1. Przedmiotem korzystania jest miejsce postojowe (przystaniowe) w Porcie Rybackim przy Nabrzeżu Barkowskim dla jednostki cumującej burtą do nabrzeża, o parametrach maksymalnych: długość do 29,75 metrów, szerokość do 7,40 metra, zanurzenie do 3,50 metra (lokalizacja oznaczona na planie stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia) - w celu postoju jednostki pływającej/ kutra rybackiego.
2. Umowa przystaniowa uprawniająca do postoju zostanie zawarta na czas nieoznaczony – **od dnia 01.07.2026 r.** Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
3. Kryterium wyboru jest opłata przystaniowa – najwyższa wysokość zaoferowanej opłaty przystaniowej za miejsce postojowe (przystaniowe) za miesiąc kalendarzowy. Wybór zostanie dokonany na podstawie złożonych ofert, zgodnych z niniejszym ogłoszeniem.
4. Minimalna opłata przystaniowa za postój przy Nabrzeżu Barkowskim wynosi **2.082,50 zł** w tym należny podatek Vat, za miesiąc kalendarzowy.  
W przypadku ofert tożsamych cenowo, Oferenci zostaną zaproszeni do ustnych negocjacji lub licytacji.
5. Oferty złożone przez Oferentów, którzy:
  - a) na dzień składania ofert posiadają zaległości finansowe wobec ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o. (w przypadku spółek osobowych albo spółki cywilnej warunek ten dotyczy wszystkich wspólników),
  - b) którym ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o. wypowiedział umowę najmu/dzierżawy lub przystaniową w okresie ostatnich 3 lat przed dniem składania ofert z powodu nieuregulowania zobowiązań (w przypadku spółek osobowych albo spółki cywilnej warunek ten dotyczy wszystkich wspólników),
  - c) w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert byli albo są z ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o. w sporze będącym przedmiotem postępowania sądowego z powodu nieuregulowania zobowiązań (w przypadku spółek osobowych albo spółki cywilnej warunek ten dotyczy wszystkich wspólników),
  - d) złożyli w ofercie nieprawdziwe informacje lub złożona oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
  - e) złożyli oferty niezgodne z treścią ogłoszenia lub Formularza ofertowego albo oferta została złożona w sposób niezgodny z niniejszym ogłoszeniem,  
- zostaną odrzucone.
6. Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia.  
W Formularzu ofertowym należy wskazać wysokość oferowanej opłaty przystaniowej za miesiąc kalendarzowy.
7. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **19.06.2026 r. do godz. 11:00:**
  - 1) pocztą tradycyjną lub kurierską – na adres siedziby ZPM Kołobrzeg sp. z o.o. ul. Portowa 41, 78-100 Kołobrzeg, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Oferta na miejsce postojowe przy Nabrzeżu Barkowskim w Porcie Rybackim Kołobrzeg”;

- 2) osobiście – w sekretariacie ZPM Kołobrzeg sp. z o.o. przy ul. Portowej 41 w Kołobrzegu, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Oferta na miejsce postojowe przy Nabrzeżu Barkowskim w Porcie Rybackim Kołobrzeg”,
- 3) za pomocą poczty elektronicznej – na adres sekretariat@zpmkolobrzeg.pl, w tytule e-maila wpisując: „Oferta na miejsce postojowe przy Nabrzeżu Barkowskim w Porcie Rybackim Kołobrzeg”. Ofertę składaną drogą elektroniczną (skan oryginału w formacie PDF) zaleca się przesłać zaszyfrowaną hasłem (np. przy pomocy programu 7-zip/ Dodaj do archiwum/ZIP/Ustaw hasło). Po upływie terminu składania ofert (godz. 11:00), do wyznaczonej godziny otwarcia ofert (11:30), odrębnym e-mailem należy przesłać hasło do otwarcia oferty. Decyduje data i godzina wpływu oferty do ZPM Kołobrzeg sp. z o.o.
8. Oferta musi być podpisana przez Oferenta. Jeśli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, powinno ono w swej treści zawierać uprawnienie do podpisania oferty. Oryginał lub kopię pełnomocnictwa potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez mocodawcę (skan oryginału w przypadku ofert składanych drogą elektroniczną) należy załączyć do oferty. Jeżeli umocowanie do podpisania oferty wynika z dokumentu stwierdzającego status prawny Oferenta, do oferty należy dołączyć odpis z rejestru potwierdzający zasady reprezentacji.
  9. W przypadku spółek cywilnych oferta winna być podpisana przez wszystkich wspólników. W przypadku gdy ofertę podpisze jeden ze wspólników spółki cywilnej, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo(-a) udzielone przez pozostałych wspólników prowadzących wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej.
  10. Oferty podpisane przez osoby do tego nieumocowane, zostaną odrzucone. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
  11. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **19.06.2026 r. o godz. 11.30** w siedzibie Spółki.
  12. Ogłaszający poinformuje za pomocą poczty elektronicznej Oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty lub o zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru i zamieści te informacje na stronie internetowej [www.zpmkolobrzeg.pl](http://www.zpmkolobrzeg.pl).
  13. Ogłaszający poinformuje za pomocą poczty elektronicznej Oferenta, którego oferta została wybrana o terminie i miejscu podpisania umowy.
  14. Jeżeli umocowanie do podpisania umowy nie wynika z dokumentu załączonego do oferty (stosownego rejestru), przed podpisaniem umowy należy przedłożyć pełnomocnictwo do podpisania umowy udzielone przez osobę umocowaną. Obowiązek niniejszy dotyczy także przypadku, gdy wspólników prowadzących wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej reprezentuje jeden z umocowanych wspólników.
  15. Jeżeli Oferent, którego oferta zostanie wybrana uchyla się od zawarcia umowy, ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o. może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny. W takim przypadku pozostałe oferty wiążą Oferentów zgodnie z terminem związania ofertą.
  16. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. W przypadku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, pozostałe oferty nadal wiążą Oferentów do upływu terminu związania ofertą.
  17. ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo zmiany warunków postępowania, jego odwołania bez podania przyczyn lub zamknięcia bez dokonania wyboru.
  18. Oferent ma możliwość zapoznania się ze stanem i lokalizacją przedmiotu korzystania (miejsca postojowego) przed złożeniem oferty, po uprzednim uzgodnieniu terminu z p. Piotrem Lutkowskim tel. 605353803.

#### Załączniki

1. Wzór umowy
2. Formularz ofertowy
3. Klauzula informacyjna
4. Oświadczenie BHP
5. Załącznik z oznaczeniem lokalizacji miejsca postojowego (przystaniowego)

PREZES ZARZĄDU

Artur Jurewski