



ZPM/DN/534/2014

Kołobrzeg, dnia 01 sierpnia 2014 r.

Do Wykonawców biorących udział w przetargu nieograniczonym na „Budowę basenu rybackiego na Wyspie Solnej w Porcie Rybackim Kołobrzeg” ZPM/1.1/PR/2014

Na podstawie pkt 13.1 Instrukcji dla Wykonawców część I SIWZ, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień na pytania złożone w postępowaniu na „Budowę basenu rybackiego na Wyspie Solnej w Porcie Rybackim Kołobrzeg” ZPM/1.1/PR/2014:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający ma zabezpieczone środki finansowe na wykonanie Inwestycji? Czy Zamawiający otrzymał zaliczkę od Instytucji Pośredniczącej?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 4 ust. 2 pkt. 2) wzoru umowy płatności częściowe za wykonanie zakresu Przedmiotu Umowy stanowiącego etap B płatne będą za realizację robót proporcjonalnie do procentowego zaawansowania realizacji robót stanowiących etap B po przekroczeniu 25%, 50% i 75% zakresu rzeczowego etapu B po otrzymaniu przez Zamawiającego zaliczki od Instytucji Pośredniczącej. W związku z podpisaną umową o dofinansowanie zadania inwestycyjnego, Zamawiający podjął stosowne kroki mające na celu uzyskanie zaliczki. Przewidywany termin uzyskania zaliczki to IV kwartału 2014 r.

Pytanie nr 2

Prosimy o wyjaśnienie czy wynagrodzenie Wykonawcy wzrośnie w momencie gdy Zamawiający lub Inżynier Kontraktu wyda polecenie z dodatkowymi pracami?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż sytuacja taka będzie rozpatrywana adekwatnie do okoliczności. Przy czym należy zwrócić uwagę, iż realizacja inwestycji jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, więc nie wiadomo o jakie prace dodatkowe chodzi.

Pytanie nr 3

Prosimy o wykreślenie § 8 ust. 1 pkt 24 projektu Umowy lub określenie odpowiedzialności za takiego Wykonawcę, któremu Zamawiający zamierza udostępnić teren budowy? Prosimy również o wskazanie powodów, dla jakich Zamawiający ma zamiar udostępnić teren budowy innym Wykonawcom, gdyż to Generalny Wykonawca odpowiada za przekazany plac budowy?

Odpowiedź:

Powyższym zapis jest zapisem ogólnym i na chwilę obecną Zamawiający nie planuje udostępnienia terenu budowy innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego

w czasie realizacji przedmiotu umowy. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji odpowiedzialność będzie określana na zasadach ogólnych.

Pytanie nr 4

Prosimy o wykreślenie § 8 ust. 7. projektu Umowy, gdyż każdy materiał używany na budowie będzie akceptowany przez Zamawiającego i w tym już momencie muszą zostać przedstawione mu odpowiednie dokumenty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia postanowień SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 5

Prosimy o weryfikację zapisu w § 8 ust. 10. projektu Umowy i uzupełnienie zapisu o informację że koszt tych zmian będzie stanowił podstawę do zmian wysokości wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia postanowień SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający posiada dokumenty, mapy, rysunki potwierdzające brak lub istnienie instalacji na terenie budowy, wymienionych w § 8 ust. 11. pkt. 5 projektu Umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający załączył do SIWZ posiadaną dokumentację.

Pytanie nr 7

Prosimy o zmianę zapisu § 8 ust. 11. pkt. 9 f) projektu Umowy, informującą że zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego znosi odpowiedzialność za jakość tych opracowań.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia postanowień SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 8

Prosimy o uzupełnienie § 10 ust. 5. projektu Umowy o informację że Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek, które powstały z jego winy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia postanowień SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 9

Prosimy o uzupełnienie § 12 ust. 1. pkt. 1 d) projektu Umowy, że Zamawiający odstąpi od naliczania tej kary w przypadku wykonania prac w terminie, mimo przerw.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia postanowień SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 10

Prosimy o wyjaśnienie kary zawartej w §12 ust. 1 pkt. 1 g) projektu Umowy.

Odpowiedź:

Powyższy zapis jest jasny. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, o których mowa w §12 ust. 1 pkt. 1 g) Wzoru umowy w przypadku nieterminowego uzupełnienia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy - gdy sytuacja taka będzie miała miejsce.

Pytanie nr 11

Prosimy o uzupełnienie § 13 projektu Umowy, o przyczyny zmiany umowy przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia postanowień SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 12

Prosimy o wykreślenie zapisu § 12 ust. 7. projektu Umowy, suma kar jest rażąco wygórowana, a więc niedopuszczalna.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia postanowień SIWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 13

Prosimy o usunięcie pkt 11.1.6. SIWZ i informację, że Wykonawca przed podpisaniem umowy z Zamawiającym przedstawi opłaconą polisę OC Działalności.

Odpowiedź:

Zapis, o którym mowa w pkt 11.1 ppkt 6 SIWZ dotyczy dokumentu na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w przetargu, wskazanego w pkt 10.4 ppkt 2 SIWZ, który mówi, iż Wykonawca powinien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 10.000.000,00 PLN. Niezależnie od powyższego Wykonawca, z którym Zamawiający podpisze umowę, zobowiązany jest do spełnienia obowiązków wynikających z §9 Wzoru umowy.

Pytanie nr 14

Prosimy o zmianę pkt 10.4.4 SIWZ, na informację że Wykonawca powinien posiadać średnioroczny obrót (przychód netto) w ciągu trzech ostatnich lat obrotowych co najmniej 10.000.000,00 PLN (słownie dziesięć milionów złotych).

Odpowiedź:

Zamawiający zmienił SIWZ w powyższym zakresie.

WICEPREZES ZARZĄDU
ds. Eksploatacji Portu
mgr inż. Artur Llewski

dr Henryk Rupnik