

Koszalin, 28 marca 2014 r.

ZArch.K.5161.19.2014.MJ.MS

Prof. dr hab. Andrzej Kola
ul. Przy Skarpie 28
87-100 Toruń

DECYZJA NR 216.2014.K

Działając na podstawie art. 36 ust 1 pkt 5 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt 1 i 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dn. 23 lipca 2003r. (Dz. U. z 2003r. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami), rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011r. Nr 165 poz. 987), decyzji Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 19 marca 2014 r., znak: UA.6733.22.2013.KB o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w oparciu o art. 104 Kpa (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity),

po rozpatrzeniu wniosku Pana prof. dr hab. Andrzeja Koli zam. w Toruniu, z dnia 26 lutego 2014 r. (wpłynął 19 marca br.),

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala

Panu prof. dr hab. Andrzejowi Koli zam. w Toruniu na przeprowadzenie archeologicznych badań wykopaliskowych na terenie działki nr: 4/60 obręb 3, nr 174/14, 167/2 obręb 4 położonych przy ul. Warzelniczej w Kołobrzegu, zgodnie z załączonym programem badań archeologicznych stanowiącym integralną część wniosku.

Termin ważności pozwolenia ustala się do dnia 31 grudnia 2015 r.

UZASADNIENIE

Dnia 19 marca 2014 r. do urzędu konserwatorskiego wpłynął wniosek (uzupełniony 24 i 27 marca br.), Pana prof. dr hab. Andrzeja Koli zam. w Toruniu, w sprawie wydanie pozwolenia na przeprowadzenie archeologicznych badań wykopaliskowych na terenie działek nr: 4/60 obręb 3, 174/14, 167/2 obręb 4 położonych przy ul. Warzelniczej w Kołobrzegu, w związku z planowaną realizacją inwestycji polegającej na budowie basenu portu rybackiego z towarzyszącą zabudową usługowo-składową i infrastrukturą techniczną.

W/wym. działki lokalizowane są na obszarze objętym ochroną konserwatorską zabytku archeologicznego jakim jest stanowisko archeologiczne zewidencjonowane pod nr: Kołobrzeg, stan. 2 (AZP: 15-15/3) – wczesnośredniowieczne warzelnie soli, wpisane do rejestru zabytków pod nr 284 decyzją z dnia 19 kwietnia 1960 r., znak: Kl.IV.-Oa/64/60.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie basenu rybackiego o powierzchni około 16.400 m² i głębokości ca 3,5 m wraz z infrastrukturą portową i urządzeniami portowymi, stwierdzono, że realizacja niniejszej inwestycji bezpowrotnie zniszczy część w/wym. stanowiska archeologicznego, może spowodować (poprzez zmianę warunków wodno-gruntowych) niszczenie warstw kulturowych i obiektów ziemnych zlokalizowanych poza obszarem inwestycji, ponadto przekształci teren Wyspy Solnej. W związku z powyższym, niezbędne jest przeprowadzenie szeroko-płaszczyznowych archeologicznych badań wykopaliskowych mających na celu udokumentowanie w źródłach naukowo-konserwatorskich odkrytych i niszczonych bezpowrotnie w wyniku wykonywania prac ziemnych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych i zabytków ruchomych, jak też ich eksplorację.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, to jest art. 31 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych. Według złożonego przez wnioskodawcę oświadczenia (załącznik nr 5 stanowiący integralną część wniosku), przytoczone badania finansowane będą przez inwestora - Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o. z siedzibą w Kołobrzegu.

Zgodnie z zapisami zawartymi w cytowanej decyzji Prezydenta Miasta Kołobrzeg (I.3/a), inwestor został zobowiązany do przeprowadzenia szerokopłaszczyznowych archeologicznych badań wykopaliskowych i uzyskania stosownych pozwoleń.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 5 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wnioskowane badania archeologiczne wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wnioskodawca posiada zgodnie z § 26 przytoczonego rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego uprawnienia do prowadzenia badań archeologicznych.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za pośrednictwem kierownika Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie (ul. Władysława Andersa 34, 75-626 Koszalin), w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

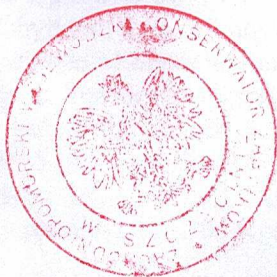
Zobowiązuje się wykonawcę badań archeologicznych do:

- 1/ przeprowadzenia archeologicznych badań wykopaliskowych w obrębie inwestycji, w przypadku od-krycia w trakcie prac ziemnych fragmentu obiektu zabytkowego lub warstwy kulturowej, pochodzących ze starożytności, wczesnego średniowiecza lub średniowiecza, którego pozostała część znajduje się poza pasem budowy, należy rozszerzyć obszar badań o powierzchnię niezbędną dla zadokumentowania i wyeksplorowania całego obiektu;
- 2/ roboty ziemne na terenach objętych ochroną konserwatorską należy prowadzić ręcznie w sprzyjających warunkach atmosferycznych (brak opadów atmosferycznych, grunt rozmarznięty, temperatura dodatnia). Dopuszcza się użycie sprzętu mechanicznego do poziomu zniszczonego, oraz w przypadku nie stwierdzenia występowania obiektów zabytkowych, warstwy kulturowej i ruchomego materiału zabytkowego;
- 3/ wykonania dokumentacji z przeprowadzonych badań, która winna zawierać m.in.: plan zbiorczy odkrytych obiektów (w 2 egz.); sprawozdanie z badań z opisem zadokumentowanych warstw i obiektów wraz z ich nr inwentarzowym (w 2 egz.); dziennika prac archeologicznych; inwentarze zabytków wydzielonych i masowych oraz wykonanej dokumentacji rysunkowej, pobranych próbek i fotograficznej; fotografie obiektów i warstw (w 2 egz.); plan sytuacyjno-wysokościowy z zaznaczonymi obszarami przebadanymi i odkrytymi obiektami (w 2 egz.); karty katalogowe zabytków wydzielonych wg wzoru kart Muzeum Oręża Polskiego w Kołobrzegu; wykaz form wydzielonych zabytków ruchomych (w 2 egz.);
- 4/ zakonserwowania ruchomego materiału zabytkowego zarówno wydzielonego jak i masowego;
- 5/ zabezpieczenia materiału zabytkowego w tym m.in.: winien być pakowany wg zasad stosowanych w Muzeum Oręża Polskiego w Kołobrzegu; kartony są opisane od zewnątrz, wszystkie zabytki posiadają metryczki, ceramika jest myta;
- 6/ opracowania wyników badań specjalistycznych, jak np. zoologicznych, antropologicznych (dot. przypadku występowania materiału kostnego), oraz badań archeologicznych;
- 7/ powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków i terminie zakończenia badań terenowych z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem;
- 8/ przekazania Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków sprawozdania z przeprowadzonych badań wraz z planem zbiorczym odkrytych obiektów w terminie trzech miesięcy od zakończenia prac terenowych;
- 9/ przekazania Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków kompletu dokumentacji, wykazu materiału zabytkowego wraz z materiałem zabytkowym w terminie do dnia 31 grudnia 2015 r. O terminie przekazanie dokumentacji wraz z materiałem zabytkowym należy powiadomić ZWKZ z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem.

Prowadzący prace archeologiczne zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach i innych okolicznościach, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac archeologicznych, oraz w przerwach prowadzeniu badań archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań.

Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione zgodnie z art. 47 cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w przypadku nie wypełnienia określonych warunków lub ujawnienia po jego wydaniu okoliczności, które mają znaczenie dla obiektów zabytkowych, mogą mieć ujemny wpływ na zakres prowadzonych prac konserwatorskich.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, tj. art. 36 ust. 1 pkt 1 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w/wym. decyzji Prezydenta Miasta Kołobrzeg oraz art. 39 ust. 1 ustawy prawa budowlanego z dnia lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami), od uzyskania stosownego pozwolenia od wojewódzkiego konserwatora zabytków na realizację inwestycji.



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują:

1. Prof. dr hab. Andrzej Kola
ul. Przy Skarpie 28, 87-100 Toruń;
2. Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Spółka z o.o.
ul. Szyprów 1, 78-100 Kołobrzeg;
3. Starosta Kołobrzegi
ul. Plac Ratuszowy 1, 78-100 Kołobrzeg;
4. a/a

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13, 87-100 Kołobrzeg;
2. Morska Służba Poszukiwania i Ratownictwa w Gdyni
ul. Hryniewieckiego 10, 81-340 Gdynia;
3. Energa Operator S.A. Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin;
4. PKP S.A. Oddział Nieruchomościami w Szczecinie
Al. 3 Maja 22, 70-215 Szczecin.

Uiszczono opłatę skarbową dnia 4 lutego 2014 r. w wysokości 82 zł na konto Urzędu Miasta Szczecin nr: 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429, na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 c ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. z późniejszymi zmianami).

Marlena Józefowska – st. inspektor d/s zabytków archeologicznych