



ZPM/DN/443/2014

Kołobrzeg, dnia 26 czerwca 2014 r.

**Do Wykonawców biorących udział  
w przetargu nieograniczonym na „Montaż  
odbojnic pochłaniających energię kinetyczną  
wraz z modernizacją nabrzeża”  
ZPM/1.1/PH/2014**

Na podstawie pkt 13.1 Instrukcji dla Wykonawców część I SIWZ, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień na pytania złożone w postępowaniu na „Montaż odbojnic pochłaniających energię kinetyczną wraz z modernizacją nabrzeża” ZPM/1.1/PH/2014:

**Pytanie nr 25**

Prosimy o podanie właścicieli oraz władających działki nr 99/16 obr. 4 oraz działki nr 1/7 obr. 3 (wskazane w Programie funkcjonalno-użytkowym) np. w formie wpisu z ewidencji gruntów będących składową wniosku ws. Wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach; Prosimy również o wskazanie w przypadku, gdy właścicielem nie jest „Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg” Sp. z o.o., po czyjej stronie, Zamawiającego czy Wykonawcy, jest uzyskanie od właściciela prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, koniecznego do złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający jest użytkownikiem wieczystym działki nr 99/16 obręb 4, natomiast działka nr 1/7 obręb 3 stanowi własność Skarbu Państwa, administruje nią Urząd Morski w Słupsku. Obowiązkiem Zamawiającego jest uzyskanie oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością odnośnie działki nr 1/7 obręb 3 – Zamawiający podjął odpowiednie kroki w tym celu.

**Pytanie nr 26**

Prosimy o potwierdzenie, że dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy zgodnie z przepisami Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**Odpowiedź:**

Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa decyzji administracyjnych, w tym decyzji o warunkach zabudowy.

WICEPRZEDSIĘDZIELA ZARZĄDU  
ds. Eksploatacji Portu

mgr inż. Artur Lijewski

PRZEDSIĘDZIELA ZARZĄDU

dr Henryk Kupnik

Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o. ul. Szyprów 1, 78-100 Kołobrzeg  
www.zpm.portkolobrzeg.pl, email: zpmkolobrzeg@post.pl tel./fax 94 351 67 65

Nr KRS 0000157554 Sąd Rejonowy w Koszalinie, NIP 671-16-02-794, kapitał zakładowy: 27 079 000,00 PLN  
Numer konta BZ WBK 49 1090 2659 0000 0001 1341 9556